ODVJETNICA ROBERTA GOTTWALD

Zagreb, Martićeva ulica 21, mob: 098 261206, e-mail: roberta.gottwald@gmail.com

P-1521/2026

TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU

Tužitelj:
ASAP POSSUM d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Petra Preradovića 31A, Zagreb, OIB:79569392194, zastupan po punomoćnici Roberti Gottwald, odvjetnici u Zagrebu, Martićeva ulica 21

Tuženici:

I. tuženik:
West side residence d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Zelinska ulica 7, OIB: 85776133571

II. tuženik:
376 D-evelopment Concept d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Trg Ante Starčevića 1, OIB: 50856318065

PODNESAK (ispravak i dopuna tužbe)

I Zbog nesporazuma u komunikaciji između direktora i zakonskog zastupnika tužitelja, došlo je do navođenja pogrešnih podataka u tužbi, slijedom čega punomoćnica tužitelja ispravlja navode iz tužbe te tužbeni zahtjev kako slijedi.

II Vezano uz činjenične navode, tužitelj iste ispravlja, sukladno činjeničnom stanju, obzirom da tužitelju, niti od I-tuženika, kao niti od bilo kojem jamca platca, do dana podnošenja ove tužbe nije isplaćen iznos od 100.000,00 eur-a, kao što je omaškom navedeno u tužbi.

Slijedom navedenog, temeljem ugovora o kratkoročnom zajmu broj 56/001-12/2025, priloženog uz tužbu, u vrijeme sklapanja ugovora između I-tuženika i II-tuženika,

kao i u vrijeme podnošenja tužbe u ovoj pravnoj stvari, još uvijek nije podmiren dug u iznosu od 500.000,00 eur-a, za koji dug, u svojstvu jamca platca odgovara i I-tuženik.

III Slijedom navedenog, tužitelj ispravlja tužbeni zahtjev te predlaže donijeti Naslovnom sudu slijedeću:

Presudu

I Ugovor o kupoprodaji nekretnine od dana 10.03.2026., s potpisom I-tuženika ovjerenim kod javnog bilježnika Daniele Božić pod brojem Ov-1008/2026, kojim je I-tuženik West side residence d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Zelinska ulica 7, OIB: 85776133571 prenio na II-tuženika 376 D-evelopment Concept d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Trg Ante Starčevića 1, OIB: 50856318065 vlasništvo nekretnine, i to:

-nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu-Zemljišnoknjižni odjel Samobor, zk.ul.12298 k.o. Samobor. zk.čbr. 49/2

gubi pravni učinak prema tužitelju ASAP POSSUM d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Petra Preradovića 31A, Zagreb, OIB:79569392194, u dijelu koji je potreban za ispunjenje njegove tražbine u iznosu od 500.000,00 eur-a, sa zakonskom zateznom kamatom od 17.01.2026. do isplate.

II II-tuženik, 376 D-evelopment Concept d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Trg Ante Starčevića je dužan trpjeti da tužitelj ASAP POSSUM d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Petra Preradovića 31A, Zagreb, OIB:79569392194 svoju tražbinu prema I-tuženiku u iznosu od 500.000,00 eur-a, sa zakonskom zateznom kamatom od 17.01.2026. do isplate te u iznosu od koji se odnosi na troškove ovog parničnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana donošenja prvostupanjske presude do isplate namiri prodajom:

-nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu-Zemljišnoknjižni odjel Samobor, zk.ul.12298 k.o. Samobor. zk.čbr. 49/2

III Nalaže se tuženicima da solidarno naknade tužitelju troškove parničnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana donošenja prvostupanjske presude do isplate.

Tužitelj po

Roberta Gottwald

Roberta Gottwald
2026.07.31 15:04:01 +02'00'

Trošak sastava podneska:3.861,00 EUR-a

Trošak sudskih pristojbi: 663,61 EUR-a